



Verslag themabijeenkomst #1

Thema: Verkeer & Parkeren

Op **dinsdag 7 december 2021** heeft de eerste themabijeenkomst plaatsgevonden over de ontwikkelingen van Zwanenpark. Het thema was verkeer en parkeren. Vanwege de coronamaatregelen was de bijeenkomst online via het videobelprogramma Zoom. In totaal hebben vijftien buurtgenoten deelgenomen.

Verder waren de architect, landschapsarchitect, vertegenwoordigers van de ontwikkelaar en een stedenbouwkundige en beleidsadviseur mobiliteit & verkeersveiligheid van de gemeente Nijmegen aanwezig.

Doel van deze bijeenkomst was om dieper in gesprek te gaan met buurtgenoten over het thema verkeer en parkeren. Omwonenden kennen de omgeving het best. Daarom is het waardevol dat omwonenden meedenken.

Theo Dohle, gespreksleider van De Wijde Blik, opent de bijeenkomst en heet iedereen welkom.

Planpresentatie

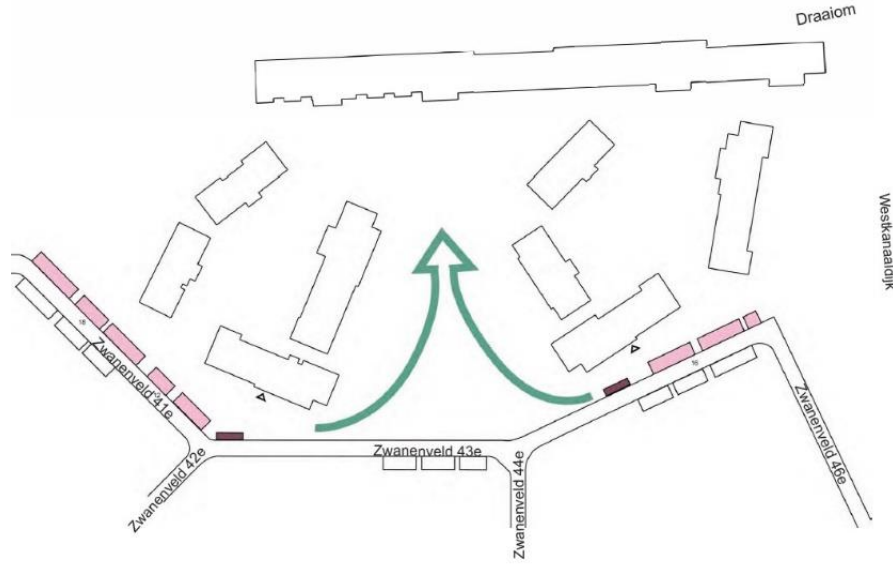
Sjoerd Beerends, architect bij VY architecten, licht de plannen kort toe. De presentatie is via de website www.zwanenpark.nl te bekijken.

Zwanenpark wordt een veelzijdige woonbuurt in een stadsparkachtige setting. Tussen de appartementencomplexen komt een glooiend openbaar park dat in verbinding staat met het kanaal en Zwanenveld. Om de kwaliteit van het openbaar park te waarborgen, zullen de toekomstige bewoners hun voertuigen ondergronds parkeren.

Aan de hand van een aantal kaarten toont Sjoerd de entrees van de nieuwe gebouwen en de voorlopige toegangsroutes voor auto's, hulpdiensten, fietsers en bezorgers. Voor het parkeren aan de 41er en 43er straten worden momenteel verschillende opties onderzocht.

Verslag

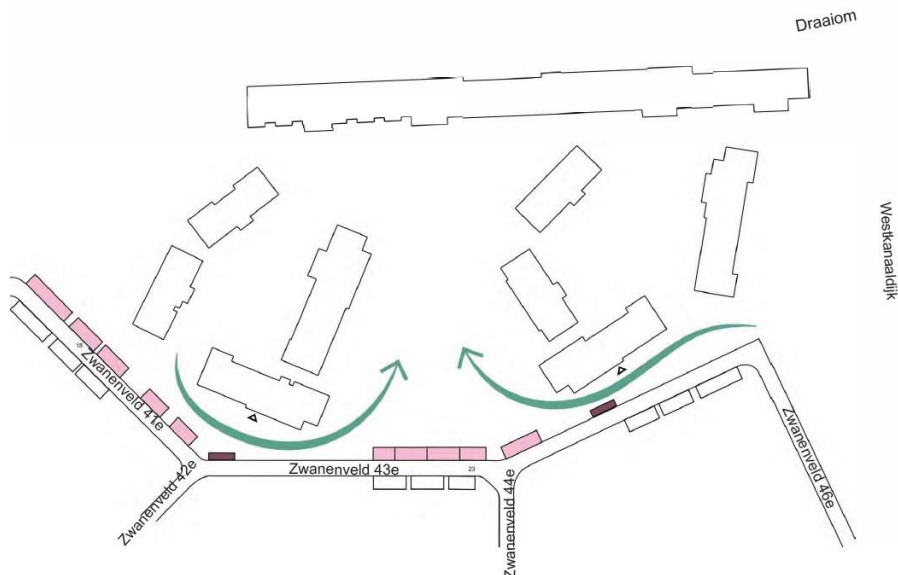
parkeren aan de straat mogelijkheid 01



parkeren aan de straat mogelijkheid 02



parkeren aan de straat mogelijkheid 03



Verslag

Online peiling

Aan de hand van online peilingtool Mentimeter worden verschillende stellingen en vragen voorgelegd aan de deelnemers. De stellingen gaan over de onderwerpen verkeer, parkeren, openbaar vervoer en deelmobiliteit.

Verkeer

Hoe waardeert u onderstaande opties?



Hoe waardeert u onderstaande opties?

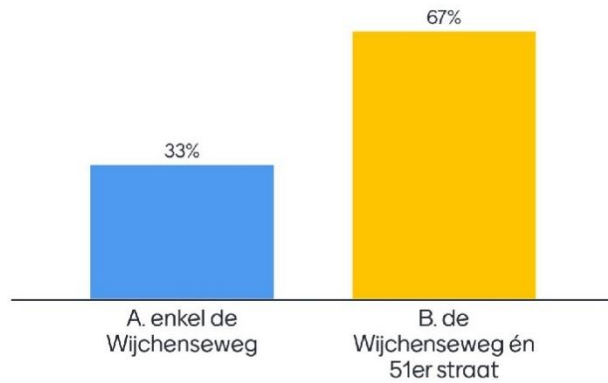


Verslag

Parkeren

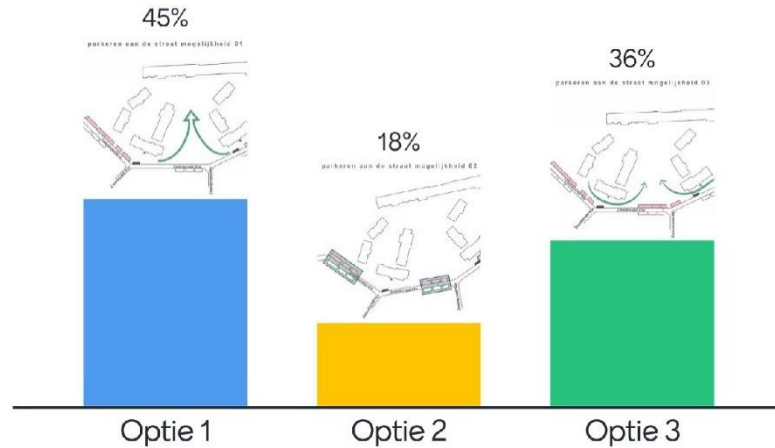
Deze vraag heeft betrekking op de drie opties voor het parkeren aan de 41er en 43er straten (zie de afbeeldingen op pagina 2).

De parkeergarage van gebouw P (langs het spoor) moet bereikbaar zijn vanuit ...

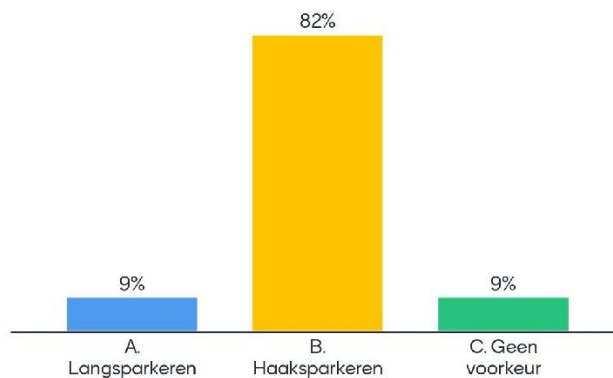


Verslag

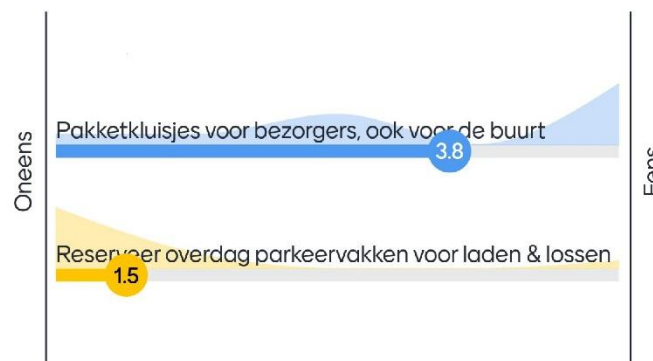
Welke variant heeft uw voorkeur?



Wat heeft u liever?



Hoe waardeert u onderstaande opties?



Verslag

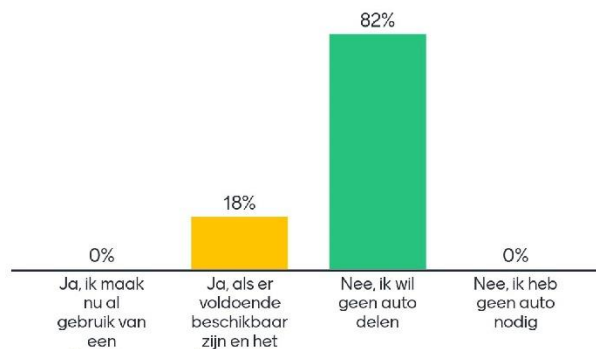
Openbaar vervoer

Hoe waardeert hij onderstaande stellingen?

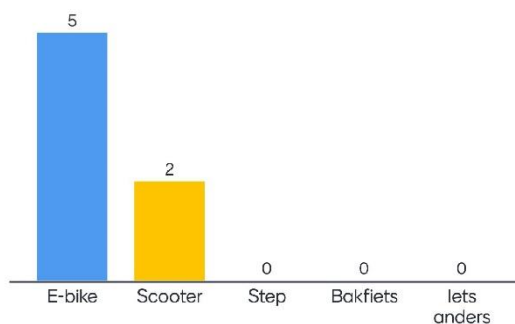


Deelmobiliteit

Zou u gebruik maken van een (elektrische) deelauto?



Welke andere vormen van deelvervoer zou u willen gebruiken?



Verslag

Opmerkingen

Welke tips wilt u de ontwerpers meegeven?

- *Maak de 51er straat geen doorgaande weg naar de parkeergarage. Het wordt hier namelijk te druk en hier spelen veel kinderen.*
- *Plaats de parkeerplaatsen zoveel mogelijk onder de gebouwen. Zo houd je ook meer ruimte over voor groen.*
- *Beveilig de garage goed tegen diefstal.*
- *Maak hondenuitlaatplaatsen.*
- *Speeltuin voor kinderen.*
- *Een knip in 43er straat is geen goede optie.*
- *Kunnen de ontsluitingen naar de parkeergarage aan de 43er straat niet samengevoegd worden?*
- *Plaats de ingangen van de parkeergarage meer richting het kanaal i.v.m. overlast van uitrijdende auto's.*
- *Maak de 51er straat geen doorgaande weg. Het wordt hier namelijk te druk anders en hier spelen veel kinderen.*
- *Graag 30km zone van de 43er straat i.v.m. spelende kinderen. Zeker met de komst van het nieuwe park.*
- *Behoud de bomen bij het 'bosje'. Hier gelieve geen parkeerplaatsen. (Met het bosje wordt het huidige groen bedoelt in de westelijke hoek van het gebied)*

Wat zijn op dit moment knelpunten met betrekking tot verkeer en parkeren?

- *Overlast van McDonalds bezoekers die rommel achterlaten*
- *Motoren op het fietspad*
- *Hangjongeren*
- *Drugsdealers onder het viaduct*
- *De groenstrook voor de deur ligt vol met hondenpoep en is drassig*
- *Plasplek bij het 'bosje'*

Verslag

Vragen en opmerkingen

Waar parkeren de bezoekers van de toekomstige gebouwen?

Kunnen die niet ook onder de gebouwen parkeren?

Bezoekers kunnen deels onder de toekomstige gebouwen parkeren, er wordt onderzocht onder welke gebouwen dit kan plaatsvinden. Een ander deel zal op straatniveau langs de openbare weg worden toegevoegd.

Langs de 51er straat zijn geen parkeerplaatsen nodig, want daar komt alleen maar winkelend publiek op af.

Ook winkelcentrum Dukenburg is in ontwikkeling. De gemeente Nijmegen werkt samen met een andere ontwikkelcombinatie aan een transformatie. Aanpassingen aan de verkeerssituatie is hier een onderdeel van. Onder andere parkeren, fietsverbindingen en openbaar vervoer worden aangepakt. Op die manier zal het parkeren in de wijk voorkomen proberen te worden.

Parkeren is nu nog 2 uur gratis.

De gemeente begrijpt deze zorg van het verdwijnen van gratis parkeren en zal dit meenemen in de ontwikkeling van winkelcentrum Dukenburg

Bezorgers kunnen ook hun busje bij het winkelcentrum parkeren.

Ik ben het niet eens met parkeerplaatsen bij het 'bosje', want al deze bomen moeten behouden worden. Hier gaan hangjongeren gebruik van maken (gezien hier het verleden met politie, jongerenwerk etc.).

Door het goed zichtbaar te houden zorg je voor sociale controle. Daarnaast speelt goede verlichting ook een rol om ongewenste bezoekers te weren. Door de komst van nieuwe bewoners ontstaat er meer sociale controle. Nu ontbreekt deze sociale controle nog.

De knip in de 43er straat is geen goed idee.

Dit betreft een suggestie die met de peiling is voorgelegd. De knip wordt niet zomaar geplaatst zonder overleg met de buurt.

Hoe gaat het straks met de verbouwing van het winkelcentrum?

De planning van de ontwikkelingen van Winkelcentrum Dukenburg is nog niet bekend. Bewoners worden geïnformeerd als meer duidelijk is.

Kan er een openbaar toilet aan de kanaalkant?

Het betreft een ingreep in de openbare ruimte. De gemeente besluit hier over. Hier kan niet direct antwoord op gegeven worden en wordt nader onderzocht.

Verslag

Opmerkingen en vragen via de mail

Is de ontsluiting onder de spoorbrug via de Wijchense weg bedoeld voor alle verkeer of alleen voor langzaam/fietsverkeer.

Er komt geen doorgaande weg voor autoverkeer langs het kanaal. De ontsluiting dient op dit moment alleen voor een deel van de bewoners en bezoekers van Zwanenpark. Fietser en voetgangers kunnen wel langs het kanaal doorsteken naar Zwanenveld.

Komt er een aanpassing aan de Wijchenseweg? Ik denk dan met name ook aan de bocht boven richting de stoplichten.

Door toenemend autoverkeer zijn er mogelijk aanpassingen nodig. Dit wordt gezamenlijk met de gemeente verder onderzocht

Voorzien de plannen ook in maatregelen om de inrichting onder het viaduct 'hangplek onvriendelijk' te maken?

Door het viaduct goed zichtbaar te houden zorg je voor sociale controle. De komst van nieuwe bewoners brengt levendigheid in de wijk, wat zorgt voor extra sociale controle. Daarnaast speelt goede verlichting ook een rol om ongewenste bezoekers te weren. De openbare ruimte zal hier op worden ingericht.

Zijn er ideeën om overlast tegen te gaan van McDonalds bezoekers die afval achterlaten?

Overlast van onder andere afval kunt u melden bij de gemeente, afdeling Meld & Herstel (www.nijmegen.nl/diensten/melden-aan-de-gemeente/meld-herstel/). Mocht dit probleem aanhouden en wilt u meedenken met oplossingen, kunt u contact opnemen met de Wijkregisseur Dukenburg: wijkregisseurdukenburg@nijmegen.nl.

Op het paneel Parkeren en Ontsluiting zie ik een ontsluiting van Zwanenpark langs de Draaiom. Dit is een fietsverbinding en is als harde eis van bewoners van de Zwanenstraat naar voren gedragen. De Draaiom ontsluit nu via de Wijchenseweg. Door de komst van Zwanenpark zal de druk op de ontsluiting onder de brug door naar de Wijchenseweg toenemen. Mijn voorstel is om Zwanenpark deels te ontsluiten via de bestaande ontsluiting onder de brug door naar de Wijchenseweg. De Draaiom ontsluit dan via de Zwanenstraat maar is nog wel bereikbaar voor hulpdiensten vanaf de Wijchenseweg.

Wij zullen dit voorstel meenemen in de overwegingen van de ontsluiting.

Komen hier koopappartementen?

Het plan bestaat uit een mix van koop- en huurappartementen. Van de woningen wordt circa 20% sociale sector, 40% midden sector en 40% vrije sector.



Verslag

Is er al een verwachte opleverdatum?

De verwachting is dat halverwege 2025 de eerste woningen worden opgeleverd. Dit is onder voorbehoud. U wordt hier tijdig van op de hoogte gesteld.

Vervolg

Begin 2022 volgen er opnieuw twee themabijeenkomsten. De eerste gaat over de gebouwen, openbare ruimte en groen. De tweede gaat over maatschappelijke voorzieningen en het woonprogramma. We sluiten af met een slotbijeenkomst waarin wordt gereageerd op de inbreng.

Afsluiting

De gemeentelijke projectleider spreekt uit blij te zijn dat er constructief wordt meegedacht. Ze benadrukt dat ideeën van harte welkom zijn. De ontwikkeling van Winkelcentrum Dukenburg loopt hier parallel aan en wordt op het gebied van verkeer integraal benaderd.

De inrichting van de parkeergarages en inritten wordt nog verder onderzocht. Wanneer gewenst gaat de ontwikkelaar in gesprek met de directe overburen.

Buurtgenoten kunnen de komende tijd hun wensen, zorgen of eventueel foto's blijven mailen naar info@zwanenpark.nl. De architecten en ontwikkelaar horen graag ieders ideeën.



De
Wijde
Blik